

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО”
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО” ДОБРИЧ

Рег. № 855000-1148, екз. №
..... 12.12 2023 г.

ДО
Г- Н ВЕСЕЛИН ГЕОРГИЕВ
УРАВИТЕЛ НА
„ЕЕ РИЪЛ ЕСТЕЙТ“ ЕООД
БИЗНЕС ПАРК ВАРНА,
СГРАДА Б8, ОФИС 402.1
ГР. ВАРНА

На Наш Вх. № 855000-1130/04.12.2023 г.

ОТНОСНО: Провеждане на консултации по Задание за обхват и съдържание на Доклад за оценка въздействие върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на вятърен парк „Лозенец“ включващ до 80 броя вятърни генератори и съпътстващата техническа инфраструктура към тях – фундаменти, кранови площадки, пътища за достъп, подземни кабелни трасета и подстанции/и в землищата на с. Лозенец, с. Северци, с. Крушари, с. Загорци, с. Земенци, с. Бистрец, с. Полковник Дяково, община Крушари, което е свързано с изработване на проекти на Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за поземлените имоти, в които се предвижда реализацията на ИП, с цел отреждането им за „ПСД – Обект за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с Ваше писмо с Наш Вх. № 855000-1130/04.12.2023 г., относно консултации за изработване на задание за обхват и съдържание на оценка на въздействието върху околната среда на “ЕЕ Риъл Естейт” ЕООД с адрес гр. Варна, Бизнес парк Варна, сграда Б8, офис 402.1 – възложител на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на вятърен парк „Лозенец“ включващ до 80 броя вятърни генератори и съпътстващата техническа инфраструктура към тях – фундаменти, кранови площадки, пътища за достъп, подземни кабелни трасета и подстанции/и в землищата на с. Лозенец, с. Северци, с. Крушари, с. Загорци, с. Земенци, с. Бистрец, с. Полковник Дяково, община Крушари, което е свързано с изработване на проекти на Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за поземлените имоти, в които се предвижда реализацията на ИП, с цел отреждането им за „ПСД – Обект за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници“, давам следното становище:

От така предоставената информация от Приложение „Задание за обхват и съдържание

на Доклад за ОВОС, инвестиционното предложение на „ЕЕ Риъл Естейт“ ЕООД предвижда изграждането на вятърен парк „Лозенец“, включващ до 80 броя вятърни генератори и съпътстващата инфраструктура към тях - фундаменти, кранови площадки, пътища за достъп, подземни кабелни трасета и подстанция/и“, реализацията на инвестиционното предложение предвижда да се извърши в поземлени имоти с идентификатори: 44104.2.50, 44104.2.4, 44104.4.204, 44104.4.32, 44104.4.183, 44104.7.61, 44104.4.208, 44104.7.144, 44104.7.198, 44104.7.173, 44104.7.165, 44104.7.184, 44104.7.97, 44104.11.207, 44104.11.216, 44104.11.218, 44104.11.176, 44104.12.3, 44104.12.83, 44104.13.97, 44104.13.119, 44104.13.126, 44104.16.3, 44104.18.74, 44104.13.108, 44104.18.39, 44104.18.80, 44104.18.167, 44104.17.60, 44104.11.209, 44104.11.60, 44104.16.65, 44104.15.157 и 44104.18.76 в землището на с. Лозенец, поземлени имоти с идентификатори: 65913.7.1, 65913.6.60, 65913.4.14, 65913.4.53, 65913.2.73, 65913.2.95, 65913.1.153 и 65913.1.291 в землището на с. Северци, поземлени имоти с идентификатори: 40097.24.29, 40097.24.58, 40097.23.83, 40097.20.132, 40097.13.150, 40097.13.180, 40097.13.127, 40097.11.57, 40097.26.47, 40097.22.154, 40097.10.168 и 40097.20.9 в землището на с. Крушари, поземлени имоти с идентификатори: 30185.13.18, 30185.11.60, 30185.17.366, 30185.16.93, 30185.50.129, 30185.50.107, 30185.40.69, 30185.40.107, 30185.60.88, 30185.90.12, 30185.80.68, 30185.80.48, 30185.60.36, 30185.70.102, 30185.70.104, 30185.13.66, 30185.11.53 и 30185.17.44 в землището на с. Загорци, поземлени имоти с идентификатори: 30781.40.38, 30781.14.159, 30781.12.66, 30781.15.19, 30781.90.31 и 30781.10.43 в землището на с. Земенци, поземлен имот с идентификатор: 04193.17.98 в землището на с. Бистрец и поземлен имот с идентификатор: 57234.31.34 в землището на с. Полковник Дяково, Община Крушари, област Добрич.

На територията на община Крушари, област Добрич не попадат райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) съгласно ПУРН 2016 — 2021 г. и съгласно Заповед РД-804/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

Във връзка с гореизложеното, не възразявам срещу инвестиционното предложение.

При изграждането на вятърен парк „Лозенец“ включващ до 80 броя вятърни генератори и съпътстващата техническа инфраструктура към тях да се спазват изискванията за пожарна безопасност съгласно изискванията на Наредба № Из-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.



ДИРЕКТОР
КОМИСАР

ДАРИН ДИМИТРОВ